

**MARKTGEMEINDE ST. LORENZEN IM MÜRZTAL**  
8642 St. Lorenzen im Mürztal Hauptstraße 4  
Tel. Nr. 03864/2322/0 Fax: 03864/2322/10 DVR-Nr. 0358720  
E-Mail: gde@stlorenzen.at Web: www.stlorenzen.at

Sachbearbeiter: Mag. Georg Egger  
Telefon: 03864/2322-DW 29  
E-Mail: georg.egger@stlorenzen.at  
Parteienverkehr: Mo, Mi und Fr von 08-12 Uhr  
Mo und Do von 14 -17 Uhr

**GZ: 031-2/D 8/2020/Eg**  
Betrifft: 4. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes „Dunklweg Ost“  
(Grundstücks Nr. 1280/5 und Nr. 1280/6 je KG 60046) - Auflageentwurf  
**Fristverlängerung**

## KUNDMACHUNG

Aufgrund des COVID-19 Fristengesetzes wird die Anhörungsfrist für die im Betreff angeführte Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes von Gesetzes wegen um 40 Tage bis 15.06.2020 verlängert. Der Gemeinderat der Marktgemeinde St. Lorenzen im Mürztal hat aber beschlossen diese Frist bis einschließlich **09.07.2020** zu verlängern.

Innerhalb dieser Frist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede natürliche oder juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, eine schriftliche Stellungnahme oder Einwendung, die eine Begründung enthalten muss, im Gemeindeamt einbringen. Bisher eingebrachte Einwendungen bleiben berücksichtigt.

Parteienverkehrszeiten: Montag, Mittwoch, Freitag: 08:00 – 12:00 Uhr  
Montag, Donnerstag: 14:00 – 17:00 Uhr

### Hinweis:

Am **01.07.2020** findet um **19:00** Uhr im Festsaal der Marktgemeinde St. Lorenzen im Mürztal für die im Betreff angeführte Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes eine **Öffentlichkeitsveranstaltung** statt.

### Besondere Hinweise und Bestimmungen betreffend der „Corona-Krise“:

**Eine Einsichtnahme in die Verfahrensunterlagen ist nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung/Terminvereinbarung möglich. Bitte tragen Sie eine Mund-Nasen-Schutzmaske, wenn Sie ins Gemeindeamt kommen möchten.**

St. Lorenzen im Mürztal, am 09.06.2020

**Für den Gemeinderat**

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alois Doppelhofer', written in a cursive style.

(Ing. Alois Doppelhofer)



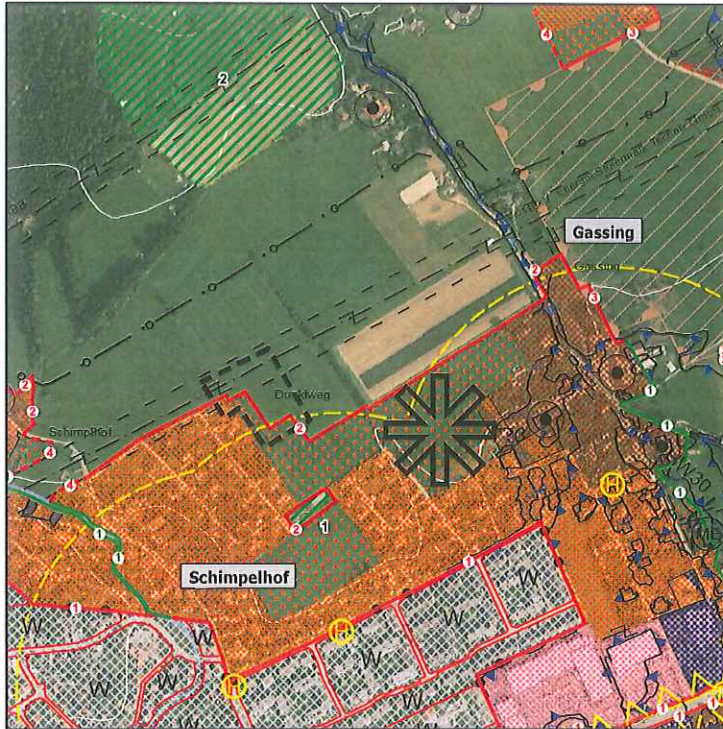
# MARKTGEMEINDE ST. LORENZEN IM MÜRZTAL

## 4. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 5.00 "Dunkweg Ost"







### IST-SOLL-Darstellung



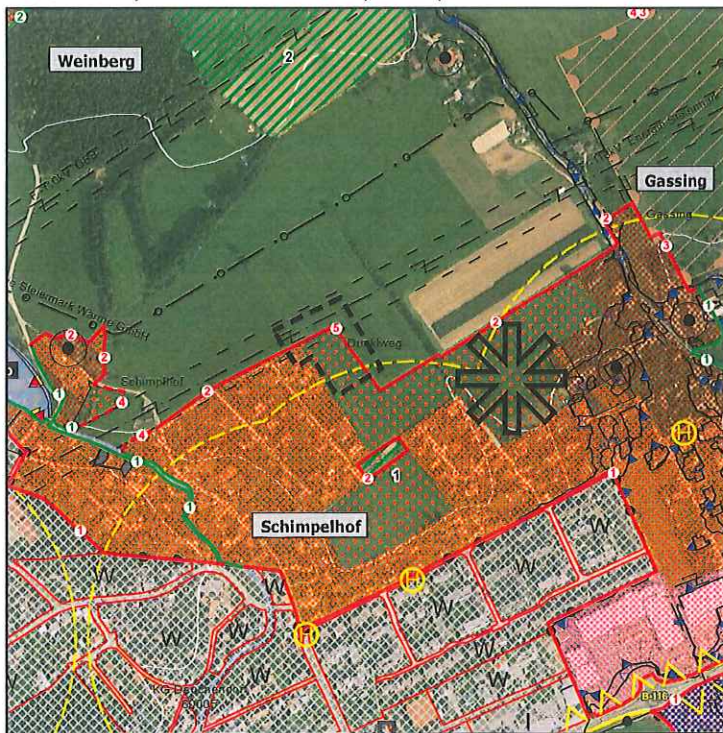
IST - Darstellung (Rechtsbezug: Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 44/2012)



#### Legende:

-  Geltungsbereich
-  Gebiet mit baulicher Entwicklung Potenzial für Wohnen
-  siedlungspolitisch absolute Entwicklungsgrenze  
5 - Lfd. Nr. der Entwicklungsgrenze  
2 - Wahrung des Orts-, Straßen und Landschaftsbildes (IST-Darstellung, PZVO 2007)  
5 - Wahrung des Orts-, und Landschaftsbildes (SOLL-Darstellung, PZVO 2016)
-  Hochspannungsfreileitung 110 kV mit Sicherheitsbereichen
-  Haltestellen und Haltestelleneinzugsbereiche (Radius 300m bei Bushaltestellen, 1.000m bei Bahnhaltstelle)
-  Örtlicher Siedlungsschwerpunkt

SOLL - Darstellung (Rechtsbezug: Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 6/2020)



L:\02 - Workbench-GIS\01 - ArcGIS-ArcView\Gemeinden\St\_Lorenzen\_M\StLorenzen\_Änderungen\OEP504\_StLorenzenM\_DunkwegOst.mxd



GZ: 201FG19  
Datum: 03.03.2020  
Bearb.: Ep/Ru



M= 1:10.000



staatlich befugte und beedete Ziviltechniker  
Raumplanung & Raumordnung, Geographie  
Dl Maximilian Pumpernig  
Mag. Christine Schwabegger  
Mag. Gernot Paar, MSc  
8020 Graz, Mariahilferstraße 20/ 1/9  
Tel.: 0316/833170, Fax: 0316/8331703  
E-Mail: office@pumpernig.at  
www.pumpernig.at

**Pumpernig  
& Partner**