

MARKTGEMEINDE ST. LORENZEN IM MÜRZTAL

8642 St. Lorenzen im Mürztal

Hauptstraße 4

Tel. Nr. 03864/2322/0

Fax: 03864/2322/10

DVR-Nr. 0358720

E-Mail: gde@stlorenzen.at

Web: www.stlorenzen.at

Sachbearbeiter:

Mag. Georg Egger

Telefon:

03864/2322-DW 29

E-Mail:

georg.egger@stlorenzen.at

Parteienverkehr:

Mo, Mi und Fr von 08-12 Uhr

Mo und Do von 14 -17 Uhr

GZ: 031-2/D 9/2020/Eg

Betrifft: Flächenwidmungsplan - Änderung, Verfahrensfall lfde Nr. 5.08
„Dunklweg Ost“ (Grundstücks Nr. 1280/5 und Nr. 1280/6 je KG 60046)
- Auflageentwurf
Fristverlängerung

KUNDMACHUNG

Aufgrund des COVID-19 Fristengesetzes wird die Anhörungsfrist für die im Betreff angeführte Flächenwidmungsplanänderung von Gesetzes wegen um 40 Tage bis 15.06.2020 verlängert. Der Gemeinderat der Marktgemeinde St. Lorenzen im Mürztal hat aber beschlossen diese Frist bis einschließlich **09.07.2020** zu verlängern.

Innerhalb dieser Frist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede natürliche oder juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, eine schriftliche Stellungnahme oder Einwendung, die eine Begründung enthalten muss, im Gemeindeamt einbringen. Bisher eingebrachte Einwendungen bleiben berücksichtigt.

Parteienverkehrszeiten: Montag, Mittwoch, Freitag: 08:00 – 12:00 Uhr
Montag, Donnerstag: 14:00 – 17:00 Uhr

Hinweis:

Am **01.07.2020** findet um **19:00** Uhr im Festsaal der Marktgemeinde St. Lorenzen im Mürztal für die im Betreff angeführte Flächenwidmungsplanänderung eine **Öffentlichkeitsveranstaltung** statt.

Besondere Hinweise und Bestimmungen betreffend der „Corona-Krise“:

Eine Einsichtnahme in die Verfahrensunterlagen ist nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung/Terminvereinbarung möglich. Bitte tragen Sie eine Mund-Nasen-Schutzmaske, wenn Sie ins Gemeindeamt kommen möchten.

St. Lorenzen im Mürztal, am 09.06.2020

Für den Gemeinderat

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alois Doppelhofer', written in a cursive style.

(Ing. Alois Doppelhofer)

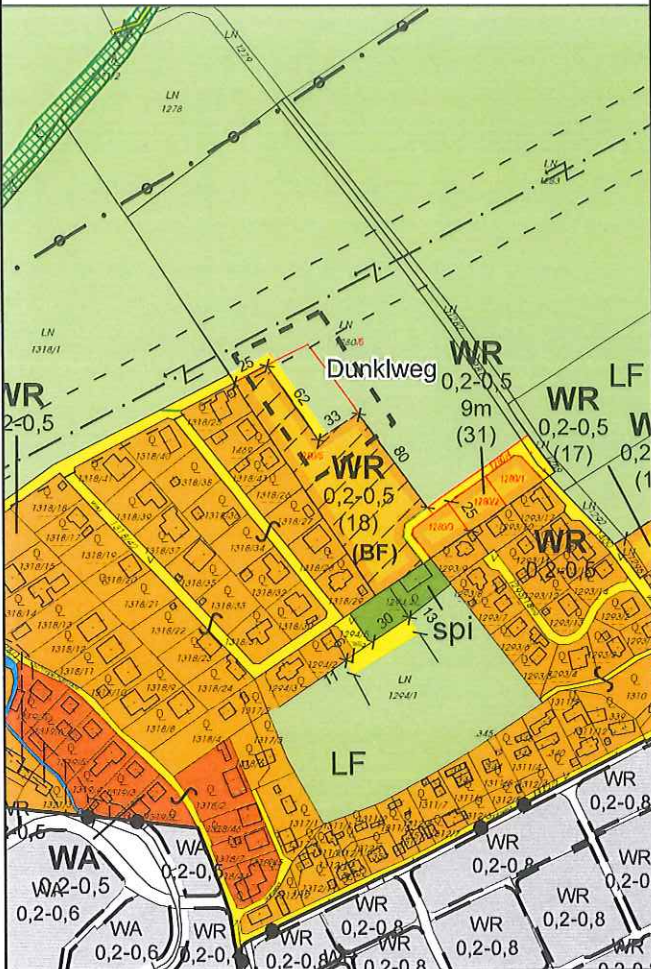
MARKTGEMEINDE ST. LORENZEN IM MÜRZTAL

Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 5.08

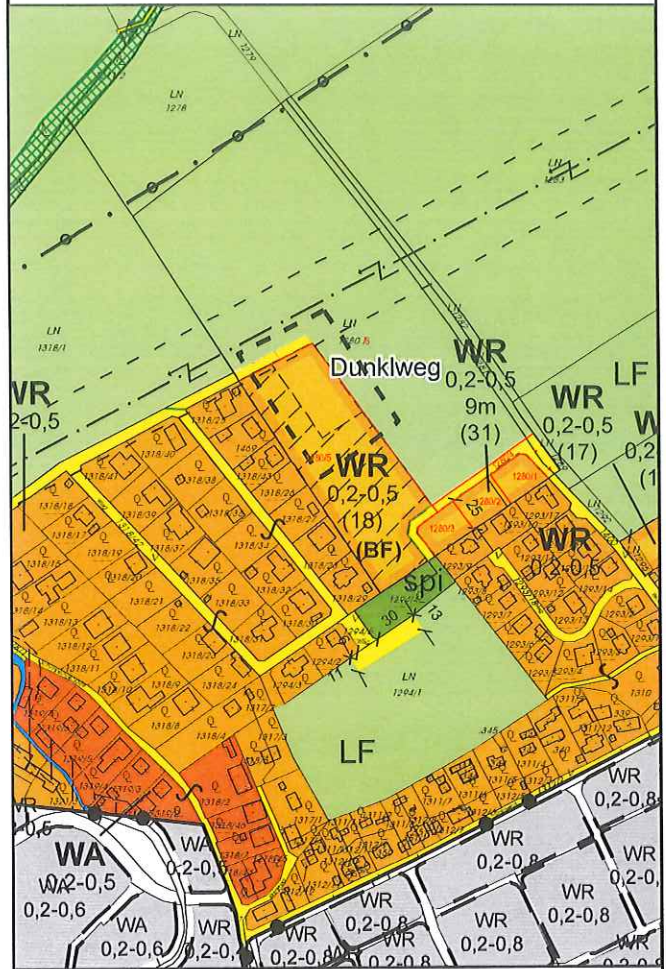
"Dunklweg Ost"

IST-SOLL-Darstellung

IST-Darstellung (Rechtsbezug Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGB. Nr. 44/2012)



SOLL-Darstellung (Rechtsbezug Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGB. Nr. 6/2020)



Legende



Geltungsbereich



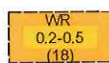
DKM, Stand: 01.03.2013



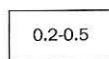
Teilung (Verfasser: DI Neuper, GZ: 5139/18)



LF Freiland - landwirtschaftliche Nutzung



WR 0,2-0,5 (18) Aufschließungsgebiet für Reines Wohngebiet gem. § 29 (3) iVm § 30 (1) Z.1 Stmk. ROG 2010



0,2-0,5 Bebauungsdichterahmen gem. § 30 (4) Stmk. ROG 2010



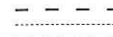
Verkehrsflächen für fließenden Verkehr



(BF) Baulandbereiche mit festgelegten Bebauungsfristen gem. § 36 Stmk. ROG



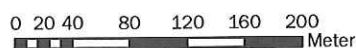
F-110kV Hochspannungsfreileitungen (110kV)



Leitungsschutzzone



GZ: 201FG19
Datum: 03.03.2020
Bearb.: Ep/Ru



1:5.000



staatlich befugte und besoldete Ziviltechniker
Raumplanung & Raumordnung, Geographie
DI Maximilian Pumpenrig
Mag. Christine Schwabegger
Mag. Gernot Paar, MSc
8020 Graz, Mariahilfstraße 20/1/9
Tel.: 0316/833170, Fax: 0316/8331703
E-Mail: office@pumpenrig.at
www.pumpenrig.at

**Pumpenrig
& Partner**